

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea poziției 536 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Dealu cu Piatră, nr. 3, bl. 28, ap. 109) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru, Vîscan Robert-Ionuț și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.141/29.05.2023 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, privind modificarea poziției 536 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, **str.Dealu cu Piatră, nr. 3, bl. 28, ap. 109**) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că imobilul situat în Ploiești, ce face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr.536 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 13.03.2023 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data 29.05.2023 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă includerea terenului în suprafață de 9,70 mp indiviz din 1203 mp, situat în Ploiești, **str.Dealu cu Piatră, nr. 3, bl. 28, ap. 109, et.2** în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*” și modificarea poziției 536 din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Imobilul situat în Ploiești, **str.Dealu cu Piatră, nr. 3, bl. 28, ap. 109** se identifică potrivit releveului apartamentului întocmit de P.F.A Lungu Adrian, care constituie Anexa nr. 2 și foi colective ce constituie Anexa nr.3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința domnului Dobrin George prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**  
**SERVICIUL INTABULĂRI BUNURI**  
**COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ**  
**ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_\_**

**TABEL**

**la proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 536 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, Str.Dealu cu Piatră, nr. 3, bl. 28, ap. 109) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

NR. CRT.	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Suprafața (mp)	Obs.
689	Str.Dealu cu Piatră, nr. 3, bl. 28, ap. 109 Nr. inv.I-2 S8 0077	Dobrin George	Hol	4.0	Imobil aflat în <b><u>domeniul privat</u></b> al Municipiului Ploiești  Suprafata utila =  37,30 mp.  Suprafata construita =47 mp.
			Bucătărie	4.0	
			Baie	3,60	
			Debara	0.70	
			Camera de zi	13.30	
			Dormitor	11.70	
			Supr. Utila	37.30	
			Balcon	3.00	
			Supr.totala	40.30	
			Cotă indiviză	2,36 % din spațiile comune*	
			Teren aferent	9,70 mp. indiviz din 1203 mp.	

\*Nota: Spații comune: hol intrare, casa scării, uscătorie

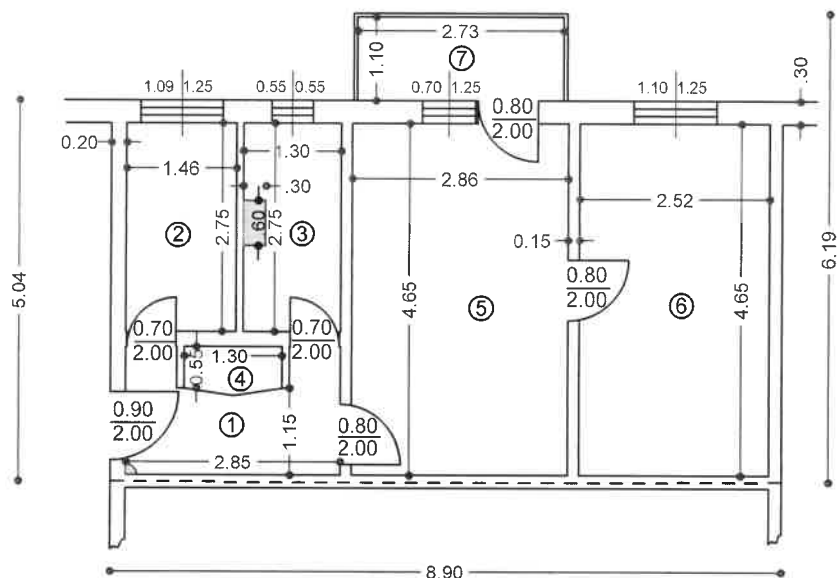
**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv**  
**Amedeo Florin TĂBÎRCĂ**

**Serviciul Intabulări Bunuri,**  
**Șef Serviciu**  
**Mădălin NEGOIȚĂ**

# RELEVU APARTAMENT SCARA 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata construita	Adresa imobilului:	
131923-C1(492-C1)	1203	Str. Dealu cu Piatra, nr. 3, bl. 28, sc. F, etaj 2, ap. 109	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	PLOIESTI
Cod unitate individuala ( U )		CF individuala	



Nr. INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA ( MP )
1	HOL	4.0
2	BUCATARIE	4.0
3	BAIE	3.6
4	DEBARA	0.7
5	CAMERA ZI	13.3
6	DORMITOR	11.7
SUPR. UTILA = 37.3 mp		
7	BALCON	3.0
SUPR. TOTALA = 40.3 mp		

Executant: LUNGU ADRIAN	Data	Receptionat:	Data
P.F.A. Ro-Ph-F 0074/2010	11.2022		
<p>CERTIFICAT DE</p> <p>DE</p> <p>DE</p>			

## Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. .... / UAT **PLOIESTI** .....

Descrierea condominiului

Adresa construcției: ..... Str. DEALUL CU PIATRA , Nr. 3, Bl. 28

Nr. cadastral: ...1319238 - C1.....

Suprafața teren: 1203 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Suprafata utilă UI -Suap- (mp)	Suprafata utilă desfășurata UI -Sud.ap- (mp)	Suprafata construita UI -Sc.ap.- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)	Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Obs.
I	F	2	109	37.3	40.3	47	2.36%	9.70mp	
Descriere părți comune indivize			ACOPERIS, CASA SCARII, USCATORIE, INSTALATII						
Intocmit (semnătură, ștampilă) Data.....									

